

Beteiligungsgesellschaft
Pflegezentrum Ahlen-Vorhelm
mbH & Co. KG

2015



www.gmp-nordhorn.de

BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT PFLEGEZENTRUM AHLEN-VORHELM mbH & CO. KG



Im Ahlemer Stadtteil Vorhelm liegt das nach einer von Augustin Wibbelt erweckten Figur benannte Seniorenzentrum „Drüke Möhne“.

Die Einrichtung und das Umfeld beeindrucken durch ländlichen Charakter und Anschluss an die Natur. Außerdem ist eine fußläufige Anbindung an das Stadtgeschehen mit Geschäften vorhanden.

Die Kombination von moderner Architektur und behaglicher Einrichtung strahlt ein angenehmes Ambiente aus. Das Seniorenzentrum verfügt über eine großzügige Garten- und Grünanlage, die zum Verweilen im Freien einlädt.

Das gesamte Seniorenzentrum besteht aus einer ambulant betreuten Wohngemeinschaft, zwei Wohngruppen mit jeweils 9 Bewohnerzimmern, einem vollstationären Altenpflegezentrum mit 27 Einzelzimmern sowie einem betreuten Wohnen mit 5 Wohneinheiten als 2 Zimmerwohnungen.

Hier steht nicht nur die medizinische Versorgung der Bewohner im Mittelpunkt, sondern vor allem die Erfüllung ihrer sozialen und persönlichen Bedürfnisse. Dort gibt es ein abwechslungsreiches Freizeitprogramm für die Bewohner. Es werden gemeinsame Ausflüge in den Ort und die nähere Umgebung gemacht und auch das Kegeln, Kochen und Handwerken kommt hier nicht zu kurz. Außerdem steht das Personal den Bewohnern jederzeit für Einzelgespräche zur Verfügung.

Weitere Informationen finden Sie unter:
www.seniorenzentrum-ahlen-vorhelm.de



STECKBRIEF

Anschrift des Pflegeheims:	AP Pflegedienste GmbH Sinninger Straße 44 48282 Emsdetten
Anzahl der Pflegeplätze:	27
Baubeginn:	2014
Fertigstellung:	2015
Mieter / Pächter:	AP Pflegedienste GmbH
Fremdkapital:	2.010.000 €
Kommanditkapital:	1.151.000 €
Investitionsvolumen:	3.161.000 €
Anzahl der Kommanditisten:	19
Anfängliche Eigenkapitalrendite:	13,3 %
Ausschüttung pro Jahr:	7 %



www.gmp-nordhorn.de